

LA COMMUNE DE SAINT BIEZ EN BELIN (716 habitants)

Est desservie par les départementales D32, D77, et D139 bis.

Se trouve dans le Sud-Est du département de la Sarthe.

Est située à 20 kilomètres de la ville du Mans et à 6 km d'un échangeur autoroutier important et stratégique (Paris, Tours, Nantes, Rennes et Rouen)

Points forts du commerce :

- Parking à proximité
- Terrasse extérieure
- Bâtiment entièrement rénové

RECHERCHE **Exploitant pour son commerce multiservices**



Descriptif du commerce :

- **Activité** : épicerie, journaux, café, bar, restauration et commerce de détail
- **Surfaces parties commerciales** : 222 m² et terrasse de 22 m²
- **Surface partie logement** : 71 m² (à l'étage une mezzanine 2 chambres et salle bains/toilettes)
- **Équipements du commerce** : salle de restaurant principale avec bar et espace jeux et presse, salle de restaurant pour clientèle privilégiée, deux sanitaires avec un dégagement, un sanitaire avec vestiaire pour le personnel, un local de rangement, une verrière hall d'accueil, un local plonge/légumerie, une cuisine, un espace épicerie.

Profil du candidat : personne motivée, sérieuse, dynamique, avec expérience souhaitée en restauration

Si vous êtes intéressé, contacter Mr le Maire Jean-Claude BIZERAY

Place de la Mairie 72220 Saint Biez en Belin

02 43 42 10 74

mairie@saint-biez-en-belin.fr